



#OspitalitaAlternativa

Ospitalità Alternativa

Siamo una rappresentanza di imprenditori del mondo dell'ospitalità alternativa, operanti in Italia.

Consapevoli della non chiarezza e della scarsa adeguatezza delle attuali norme in materia, rispetto al trend del mercato, ci stiamo organizzando per portare avanti una nostra proposta di regolamentazione:

1. Oltre alla divisione attuale di attività alberghiera ed extra alberghiera, esiste un terzo settore (società di mediazione e di servizi), portando gli attori ad essere:
 - a. Proprietari (se non professionisti, senza partita iva)
 - b. Società di servizi (iva al 22% sui servizi)
 - c. Mediatori (iva al 22% sui servizi)
 - d. Società immobiliari inquadrati in attività extra alberghiera (iva al 10%)
2. Tutti gli attori devono avere partita IVA, ad eccezione delle figure non professionali che non gestiscano più di 3 immobili.
3. I soggetti giuridici agiranno da sostituto d'imposta per IRPEF e TASSA DI SOGGIORNO verso i soggetti proprietari degli immobili gestiti.

#OspitalitaAlternativa

info@ospitalitaalternativa.it

www.ospitalitaalternativa.it